



## Terreno con 442 m<sup>2</sup>

arativo / acquisto

### 1. General information

#### 1.1. In generale

|              |  |
|--------------|--|
| Property nr: | 55   |
| Address:     | PT-3670 - 041 Caveirós de Baixo Centro do povo<br>Portogallo |
| Region:      | Distrito de Viseu  |

#### 1.2. prezzi

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| prezzo d'acquisto:  | su richiesta |
| prezzo trattabile:  | si           |
| agent fee required: | no           |

#### 1.3. superficie

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| superficie complessiva: | approx. 442 m <sup>2</sup> |
|-------------------------|----------------------------|

#### 1.4. ambiente

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| distance to bus station: | approx. 100 m   |
| distance to motorway:    | approx. 1.000 m |
| distance to city centre: | approx. 50 m    |

#### 1.5. amministrazione

|                         |   |
|-------------------------|---|
| tipo d'uso:             | altro, giardino, investimento / rendita,<br>tempo libero, terziario |
| demolizione necessaria: | no  |

#### 1.6. energy certificate

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| energy certificate available: | no |
|-------------------------------|----|

#### 1.7. descrizione dettagliata

Vendo terreno situato nel centro di Caveirós de Baixo (Cambra, Vouzela).

Ottimo per piantagioni, pascoli, orticoltura, ecc.

#### 1.8. descrizione della posizione

6 km da Oliveira de Frades.



7 km da Vouzela.

Viseu a 30 chilometri.

10 chilometri dalle terme di S. Pedro Sul.

50 chilometri da Aveiro.

90 chilometri da Porto.

### **1.9. dettagli sulla provvigione**

Il proprietario vende direttamente.

## 2. Gallery





### 3. Agency

#### 3.1. The offer is managed by

|                        |   |
|------------------------|---|
| Ragione sociale:       | Urbanizacao do medorno (regime particular)                |
| Address:               | Nirnbergstr. 9<br>DE-35619 Braunfels<br>Alemanha / Hessen |
| Controlling authority: | Sob legislacao portuguesa                                 |
| Part. IVA::            | 173838596   |
| Website:               | medorno.net   |

#### 3.2. Your contact person

|          |                     |
|----------|---------------------|
| Cognome: | J. Guilherme Santos |
| Phone:   | +491738481416       |
| E-mail:  | geral@medorno.net   |