



## Обособена позиция No35 "Urbanizacao Medorno"

Дворно място / Продажба

### 1. General information

#### 1.1. Общо

Property nr:	35
Address:	PT-3670-041 Cambra Caveirós de Baixo Португалия
Region:	Distrito de Viseu

#### 1.2. Цена

Продажна цена:	при запитване
Цена по договаряне:	да

#### 1.3. Площ

размер на парцел:	approx. 2 180 m <sup>2</sup>
-------------------	------------------------------

#### 1.4. Характеристики

всички разрешителни:	да
----------------------	----

#### 1.5. състояние

Инфраструктура:	напълно изградена
-----------------	-------------------

#### 1.6. Околност

zone:	residential zone
Изглед:	Гледка
distance to airport:	approx. 90 km
distance to motorway:	approx. 1 000 m
distance to city centre:	approx. 100 m

#### 1.7. Администрация

Вид на ползване:	habitation
нает:	не
възможност за индустриално ползване:	отчасти
с разрешение за строителство:	да



### 1.8. detailed description

Номер на партида 35 с 2 180 м<sup>2</sup> е един от най-големите парцели в цялата урбанизация, с директен достъп от републиканския път бр. 333 може да се счита за „бижута“ сред всички партиди.

Този парцел е много добре разположен, с лице на север с националния път бр. 333.

На юг с пътеката е в район без шум, много тих, той е на защитено и уютно място поради местоположението си.

Със свободен избор за строителство (в рамките на жълтите разграничения) от 400 м<sup>2</sup>.

### 1.9. location description

На 6 км от Оливейра де Фрадес.

7 км фон Вузела.

30 км от Визеу.

На 10 км от Termas de S. Pedro Sul.

На 50 км от Авейро.

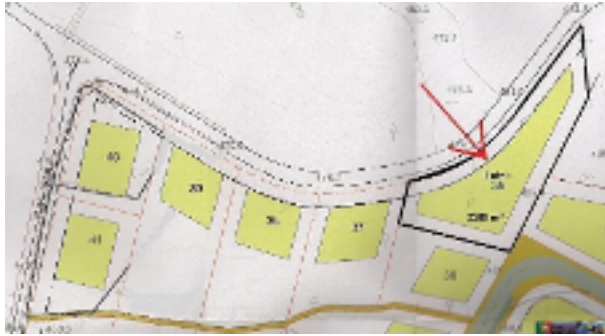
На 90 км от Порто.

### 1.10. details about agency fee

Без такса за недвижими имоти.



## 2. Gallery





### 3. Agency

#### 3.1. The offer is managed by

Фирма:	Urbanizacao do medorno (regime particular)
Address:	Nirnbergstr. 9 DE-35619 Braunfels Alemanha / Hessen
Controlling authority:	Sob legislacao portuguesa
ДДС-№::	173838596
Website:	medorno.net

#### 3.2. Your contact person

Име:	J. Guilherme Santos
Phone:	+491738481416
E-mail:	geral@medorno.net